

ESTADOS SITUACION FINANCIERA CON CORTE A :

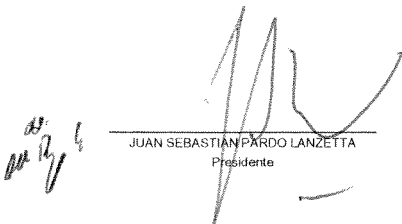
Estado de Resultados

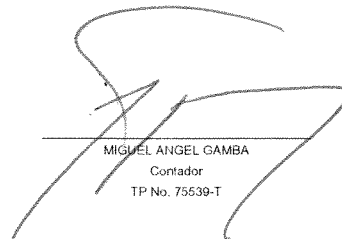
VALORES EXPRESADOS EN COP\$ MILLONES

	MES - MES				ACUMULADO AÑO - AÑO		
	Septiembre 2016	Agosto 2016	VAR \$	VAR %	Septiembre 2016	Septiembre 2015	VAR \$
(+) Ingreso por Interés Cartera	\$ 1.578	\$ 1.510	\$ 69	4,5%	\$ 12.356	\$ 9.131	\$ 3.225
(-) Gasto Intereses Fondo, Ctas. Ahorro, Bonos	(819)	(813)	(6)	0,7%	(6.335)	(4.072)	(2.263)
Reexpresión Dif. UVR Cartera (+/-)	129	716	(587)	-82,0%	7.550	3.475	4.075
Reexpresión Dif. UVR Fondo (+/-)	(134)	(750)	616	-82,2%	(7.180)	(2.599)	(4.581)
(+) Rendimientos de Liquidez	207	216	(8)	-3,7%	1.403	287	1.116
Margen Neto de Intereses	\$ 961	\$ 877	\$ 84	9,6%	\$ 7.795	\$ 6.223	\$ 1.572
(+) Utilidad Venta Cartera	65	285	(220)	0%	1.531	2.364	(833)
(+) Ingreso Comisiones	68	71	(4)	-5,0%	589	425	164
Márgen Financiero Bruto	\$ 1.094	\$ 1.234	\$ (140)	-11,3%	\$ 9.914	\$ 9.011	\$ 903
(-) Gastos Operacionales Admón. (Nota 8)	(693)	(736)	43	-5,9%	(6.634)	(5.667)	(967)
Utilidad Antes de Provisiones/ Deprec/ Amort	\$ 402	\$ 498	\$ (96)	-19,4%	\$ 3.280	\$ 3.344	\$ (64)
(-) Provisiones	(136)	(92)	(45)	49,1%	(1.222)	(357)	(865)
(-) Depreciaciones	(8)	(8)	0	-0,6%	(78)	(124)	46
Utilidad Antes de Impuestos	\$ 257	\$ 398	\$ (141)	-35,5%	\$ 1.980	\$ 2.862	\$ (882)
(-) Impuestos	(9)	(9)	-	0,0%	(372)	(497)	125
Utilidad Neta	\$ 248	\$ 390	\$ (141)	-36,3%	\$ 1.608	\$ 2.365	\$ (757)

Balance General

	Septiembre 2016	Agosto 2016	VAR \$	VAR %	Septiembre 2016	Septiembre 2015	VAR \$
Efectivo y Equivalentes	\$ 22.064	\$ 27.166	\$ (5.102)	-18,8%	\$ 22.064	\$ 7.736	\$ 14.328
Inversiones (Nota 1)	758	751	6	0,8%	758	340	418
Cartera de Creditos Bruta (Nota 2)	182.854	176.860	5.994	3,4%	182.854	116.326	66.528
Cartera A	177.260	171.773	5.487	3,2%	177.260	113.190	64.070
Cartera B	4.018	3.489	579	16,3%	4.018	2.574	1.444
Cartera C	1.258	1.871	(613)	-8,2%	1.258	517	741
Cartera D	289	243	46	16,4%	289	0	289
Cartera E	28	28	-	0,0%	28	45	(16)
(-) Deterioro Cartera de Credito	(3.922)	(3.792)	(130)	3,4%	(3.922)	(2.443)	(1.479)
Cartera A	(1.773)	(1.718)	(55)	3,2%	(1.773)	(1.332)	(641)
Cartera B	(139)	(110)	(19)	16,8%	(139)	(82)	(46)
Cartera C	(176)	(137)	11	-8,2%	(176)	(52)	(74)
Cartera D	(58)	(50)	(8)	16,4%	(58)	-	(58)
Cartera E	(0)	(0)	-	0,0%	(0)	(13)	5
General	(1.829)	(1.769)	(60)	3,4%	(1.829)	(1.161)	(668)
Cuentas por Cobrar (Nota 3)	3.149	3.052	98	3,2%	3.149	1.687	1.462
Propiedad Planta y Equipo	225	231	(6)	-2,8%	225	221	4
Activos Diferidos	87	98	(10)	-10,6%	87	8	80
Total Activos	\$ 205.215	\$ 204.367	\$ 848	0,4%	\$ 205.215	\$ 123.874	\$ 81.340
Obligaciones Financieras (Nota 4)	34.394	33.004	1.390	4,2%	34.398	34.987	(588)
CDT's	5.403	5.736	(334)	-5,8%	5.403	2.688	2.715
Cuentas de Ahorro	306	320	(14)	-4,4%	306	655	(349)
Títulos Inv. Circulación (Bonos) (Nota 5)	126.622	127.074	(453)	-0,4%	126.622	49.701	76.920
Otros Pasivos (Nota 6)	3.319	3.309	10	0,3%	3.315	2.916	399
Total Pasivos	\$ 170.044	\$ 169.444	\$ 600	0,4%	\$ 170.044	\$ 90.947	\$ 79.096
Patrimonio Inicial	35.289	35.289	-	0,0%	35.289	35.289	-
Prima Colocación Acciones	1.322	1.322	-	0,0%	1.322	1.322	(0)
Reserva Legal	-	-	-	0,0%	-	60	(60)
Resultado acumulado años anteriores	(3.048)	(3.048)	-	0,0%	(3.048)	(6.109)	3.061
Resultado ejercicio	1.608	1.359	248	18,3%	1.608	2.365	(757)
Patrimonio	\$ 35.171	\$ 34.923	\$ 248	0,7%	\$ 35.171	\$ 32.928	\$ 2.304
Total Pasivos + Patrimonio	\$ 205.215	\$ 204.367	\$ 848	0,4%	\$ 205.215	\$ 123.875	\$ 81.400
CUENTAS CONTINGENTES							
Créditos Aprobados no Desembolsados	\$ 10.900	\$ 11.298	\$ (397)	-3,5%	\$ 10.900	\$ 4.846	\$ 6.054
CUENTAS DE ORDEN							
Garantías Crédito de Vivienda	\$ 344.126	\$ 331.026	\$ 13.100	4,0%	\$ 344.126	\$ 223.979	\$ 120.147


JUAN SEBASTIAN PARRO LANZETTA
 Presidente


MIGUEL ANGEL GAMBA
 Contador
 TP No. 75639-T