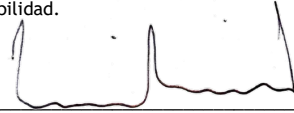


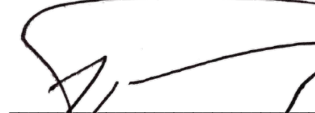
CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de diciembre de 2021 y de 2020
(En miles de pesos colombianos)

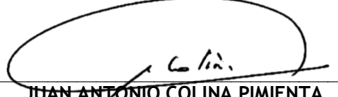
ACTIVOS	Nota	2021-12-31	2020-12-31	PASIVO Y PATRIMONIO	Nota	2021-12-31	2020-12-31
Efectivo y equivalentes al efectivo	3	36.915.330	24.542.188	Depositos y exigibilidades	9	105.993.795	45.719.499
Inversiones	4	3.448.279	12.319.509	Obligaciones financieras y operaciones REPO	10	30.196.284	8.553.102
				Cuentas por pagar	11	3.833.974	2.653.049
Cartera de credito -neto	5	523.585.286	454.657.397	Impuestos por pagar	12	397.524	497.700
				Titulos de inversion en circulaciòn	13	353.787.913	375.985.277
Anticipos de impuestos		1.305.728	580.429	Derecho de uso		420.955	121.726
Bienes recibidos en pago		40.776	0	Beneficios a empleados	14	1.403.325	1.133.814
				Provisiones gastos administrativos y Operativos	15	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6	7.540.185	7.894.061	Otros pasivos	16	2.866.376	2.892.656
				Total pasivos		498.900.146	437.556.822
Propiedades y equipo	7	681.299	286.818				
Gastos pagados por anticipado	8	83.756	63.438	Capital en acciones		36.061.235	36.061.235
				Prima emision		1.321.816	1.321.816
				Otras reservas		20.900.073	15.395.314
				Resultado acumulados de periodos anteriores		-	-
				Utilidad del periodo		16.417.369	10.008.652
				Total patrimonio	17	74.700.493	62.787.017
Total activos		573.600.639	500.343.840	Total pasivos y patrimonio		573.600.639	500.343.840

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

Los suscritos Representante Legal y Contador certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad.


LUIS EDUARDO CUELLAR
PRESIDENTE

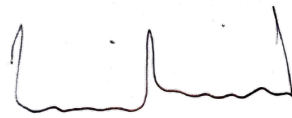

MIGUEL ANGEL GAMBA
Contador
TP No. 75539-T


JUAN ANTONIO COLINA PIMENTA
Revisor Fiscal
TP No. 28082 -T.
Designado por PWC Contadores y Auditores S.A.S.
(Ver mi Informe Adjunto)

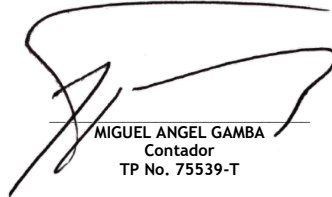
CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2021 y 2020
(En miles de pesos colombianos)

Excepto el resultado neto por acción

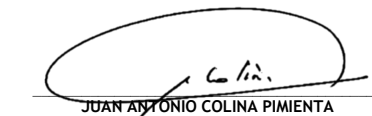
	Nota	Acumulado para el periodo Finalizado en:	
		2021-12-31	2020-12-31
Ingresos de actividades ordinarias			
Intereses de cartera de creditos		51.358.110	45.033.397
Reajuste de la unidad de valor real		22.144.455	6.132.952
Valoracion inversiones		106.394	1.453.413
Comisiones		2.000.162	2.105.674
Ingresos de actividades ordinarias	18	<u>75.609.121</u>	<u>54.725.436</u>
 Otros ingresos reintegro provisiones		2.552.193	2.005.284
 Gastos por beneficios a los empleados	19	10.345.691	8.744.320
Gastos por provisiones de cartera de créditos		3.728.088	5.335.708
Gasto por depreciación y amortización		598.491	584.788
 Intereses depósitos y exigibilidades		3.959.829	2.137.194
Intereses créditos de bancos y otros		807.297	945.050
Intereses títulos de inversión en circulación		15.412.341	15.700.119
Reajuste de la UVR		17.748.859	5.392.445
Otros gastos		9.315.585	8.032.540
Otros gastos generales de administracion	20	<u>47.243.911</u>	<u>32.522.959</u>
 Ganancia por actividades de operación		16.417.369	10.008.652
Gasto por impuestos		-	-
Ganancia Neta		<u>16.417.369</u>	<u>10.008.652</u>
 Utilidad neta por accion		<u>455</u>	<u>278</u>



LUIS EDUARDO CUELLAR
PRESIDENTE



MIGUEL ANGEL GAMBA
Contador
TP No. 75539-T



JUAN ANTONIO COLINA PIMIENTO
Revisor Fiscal
TP No. 28082 -T.
Designado por PWC Contadores y Auditores S.A.S.
(Ver mi Informe Adjunto)



CREDIFAMILIA S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 Por el año terminado al 31 de diciembre de 2021 y 2020
 (En miles de pesos colombianos)

	Capital suscrito y pagado	Prima en colocación de acciones	Utilidades Retenidas		Total Patrimonio de los accionistas
			Reservas	Total utilidades retenidas	
Saldo al 31 de diciembre de 2019	\$ 36.061.235	1.321.816	6.714.314	-	52.778.365
Traslado de resultado del ejercicio					(8.681.000)
Apropiación de la utilidad para incrementar reservas			8.681.000		8.681.000
Utilidad neta del ejercicio					10.008.652
Saldo al 31 de diciembre de 2020	\$ 36.061.235	1.321.816	15.395.314	-	62.787.017
Traslado de resultado del ejercicio				4.503.893	(5.504.759)
Apropiación de la utilidad para incrementar reservas			5.504.759		5.504.759
Dividendos				(4.503.893)	(4.503.893)
Utilidad neta del ejercicio					16.417.369
Saldo al 31 de diciembre de 2021	\$ 36.061.235	1.321.816	20.900.073	-	74.700.493

LUIS EDUARDO CUELLAR
PRESIDENTE

MIGUEL ANGEL GAMBA
Contador
TP No. 75539-T

JUAN ANTONIO COLINA PIMENTA
Revisor Fiscal
TP No. 28082 -T
Designado por PWC Contadores y Auditores S.A.S.
(Ver mi Informe Adjunto)

CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

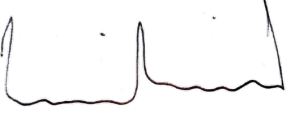
Por el año terminado a 31 diciembre de 2021 y de 2020

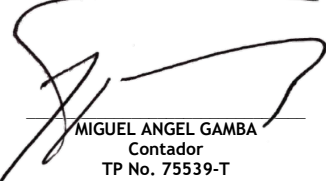
(En miles de pesos colombianos)

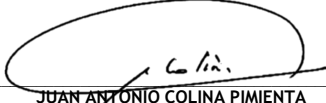
	2021-12-31	2020-12-31
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Utilidad neta del periodo	16.417.369	10.008.652
Mas ajustes para conciliar la pérdida neta con los flujos provistos por las actividades de operación:		
Provisión cartera de créditos	3.564.297	4.856.126
Reintegro provisión de cartera de créditos	(1.661.827)	(963.289)
Provisión cuentas por cobrar	163.791	479.582
Depreciación propiedad y equipo	73.698	119.081
Depreciación derecho de uso	438.675	390.659
Intereses causados pasivo por derecho de uso	(48.953)	(72.728)
Amortización gastos pagados por anticipado	86.118	75.048
Valoración de inversiones	(106.394)	(1.453.414)
Intereses obligaciones financieras	(83.078)	(215.218)
Amortización costo amortizado títulos de inversión en circulación	(15.379.420)	(15.699.994)
Variaciones en cuentas de activos y pasivos operativos:		
Incremento desembolsos de crédito	(70.830.360)	(58.999.786)
Incremento de cuentas por cobrar por Intereses de cartera y Otros	(535.213)	(1.776.197)
Incremento de gastos anticipados	(106.436)	(77.086)
Incremento de bienes recibidos en dación en pago	(40.776)	-
Incremento de cuentas por pagar e impuestos	1.080.750	882.173
Incremento depósitos y exhibiciones	58.341.250	15.011.744
Incremento intereses sobre depósitos y exhibiciones	1.933.046	225.332
Dividendos por pagar	(822.644)	(240.857)
Incremento pasivos beneficios a empleados	269.510	88.634
Disminución de otros pasivos	(26.279)	(29.992)
Total flujos de efectivo utilizados en las actividades de operación	(7.272.876)	(47.391.531)
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Disminución (incremento) de inversiones	8.977.624	(5.500.637)
Incremento Derivados financieros	0	(9.676)
Venta de propiedades y equipo	(468.179)	(19.739)
Total flujos de efectivo provisto por (utilizados en) las actividades de inversión	8.509.445	(5.530.052)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN:		
Incremento de obligaciones financieras	3.273.470	1.599.128
Incremento Intereses pagados de obligaciones financieras	13.419.868	4.303.202
Incremento de operaciones REPO	5.032.922	-
(Incremento) disminución títulos de inversión en circulación	(6.817.944)	57.032.767
Pago de dividendos	(3.681.249)	-
Disminución intereses pagados pasivos por derecho de uso	(90.493)	(582.972)
Total flujos de efectivo netos provistos por las actividades de financiación	11.136.573	62.352.125
Flujos netos de efectivo del periodo	12.373.142	9.430.542
Efectivo al inicio del periodo	24.542.188	15.111.646
Efectivo al final del periodo	36.915.330	24.542.188

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

Los suscritos Representante Legal y Contador certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad.


LUIS EDUARDO CUELLAR
 PRESIDENTE


MIGUEL ANGEL GAMBA
 Contador
 TP No. 75539-T


JUAN ANTONIO COLINA PIMIENTO
 Revisor Fiscal
 TP No. 28082 -T.
 Designado por PWC Contadores y Auditores S.A.S.
 (Ver mi Informe Adjunto)