

# Credifamilia CF

## Resumen de Resultados 2019 - III Trimestre

23 de octubre de 2019



Cifras expresadas en COP millones

Estado de Resultados	sep-18	sep-19	Var. \$	Var. %
Ingreso por intereses	21.974	28.036	6.062	27,6%
Costo por intereses	-11.793	-13.885	-2.093	17,7%
Reexpresión Neta UVR	33	440	407	1239,2%
Rendimientos de liquidez	1.597	1.537	-60	-3,8%
<b>Margen Neto de Intereses</b>	<b>11.811</b>	<b>16.127</b>	<b>4.316</b>	<b>36,5%</b>
Utilidad en Subrogación de cartera	180	-78	-258	-143,3%
Ingreso por comisiones	927	1.396	469	50,6%
<b>Margen Financiero Bruto</b>	<b>12.918</b>	<b>17.445</b>	<b>4.527</b>	<b>35,0%</b>
Gastos Operacionales y Admón	-8.806	-9.680	-873	9,9%
<b>Utilidad Antes de Prov/Dep/Amort.</b>	<b>4.112</b>	<b>7.765</b>	<b>3.654</b>	<b>88,9%</b>
Provisiones	-1.299	-1.268	31	-2,4%
Depreciaciones	-10	-92	-82	809,7%
<b>Utilidad Antes de Impuestos</b>	<b>2.803</b>	<b>6.405</b>	<b>3.603</b>	<b>128,5%</b>
Impuestos	0	0	0	
<b>Utilidad Neta</b>	<b>2.803</b>	<b>6.405</b>	<b>3.603</b>	<b>128,5%</b>

Estados Financieros Revisados, no auditados.

### Resultados 2019 - III Trimestre

- **Cartera de Créditos y Margen Neto de Intereses:** en lo corrido de 2019 la cartera total aumentó 18,89% y alcanzó un crecimiento anual de 25,4%. La cartera hipotecaria creció 24,7% vs 2018, alcanzando un saldo total de 390.424 MM y la cartera de consumo alcanzó un saldo de 2.531 MM, que contribuyeron con el crecimiento de los ingresos por intereses destacando colocaciones uniformes a lo largo del trimestre

- **Utilidad Neta:** el incremento de la utilidad neta fue impulsado por el crecimiento de los ingresos por intereses y comisiones (+27,6%), la dinámica de los desembolsos, evolución y buen desempeño en el recaudo de cartera, y recuperaciones de provisiones por disminución de altura de mora en número de clientes. Así mismo, se presentó una ejecución controlada de gastos con un crecimiento moderado con respecto al año anterior de 10% vs. un margen financiero bruto con crecimiento del 35%; con esto, en el tercer trimestre de 2019 se logró generar un crecimiento en la utilidad neta del 128,5% año

- **Calidad de la Cartera:** durante el tercer trimestre de 2019 se evidenció un comportamiento positivo en cuanto a calidad de cartera, al cierre de Sep-19 el costo de riesgo<sup>1</sup> se situó en 0,44% **mejorando 3 pbs** respecto al II Trimestre de 2019; el indicador de cartera improductiva (mora > 60 días) **mejoró 84 pbs** frente al II trimestre de 2019 ubicándose en **2,47%**

1. Costo de riesgo calculado como: (provisión III Semestre 2019) / (Cartera Promedio) x (12/9)

Balance General	sep-18	sep-19	Var. \$	Var. %
<b>ACTIVOS</b>				
Efectivo y Equivalentes	15.749	6.820	-8.929	-56,7%
Inversiones	29.689	42.308	12.619	42,5%
Cartera de Créditos Bruta	313.306	392.955	79.650	25,4%
Deterioro Cartera de Crédito	-7.140	-9.282	-2.142	30,0%
Cuentas por Cobrar	5.762	6.900	1.138	19,7%
PPyE y Otros Activos	425	341	-84	-19,7%
<b>Total Activos</b>	<b>357.791</b>	<b>440.043</b>	<b>82.252</b>	<b>23,0%</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>				
Obligaciones Financieras	7	1.655	1.648	24400,6%
CDT's	19.719	29.859	10.140	51,4%
Cuentas de Ahorro	95	70	-24	-25,5%
Bonos	287.490	351.964	64.474	22,4%
Otros Pasivos	4.898	5.992	1.095	22,3%
<b>Total Pasivos</b>	<b>312.208</b>	<b>389.541</b>	<b>77.333</b>	<b>24,8%</b>
<b>Total Patrimonio</b>	<b>45.583</b>	<b>50.503</b>	<b>4.920</b>	<b>10,8%</b>
<b>Total Pasivos + Patrimonio</b>	<b>357.791</b>	<b>440.043</b>	<b>82.252</b>	<b>23,0%</b>

Estados Financieros Revisados, no auditados.

### Resultados 2019 - III Trimestre

- **Fondeo:** en lo corrido de 2019 el fondeo de la Compañía presentó un crecimiento de 25,11% alcanzando un saldo total de COP 383.548 MM (+24,84% vs 2018). En línea con los objetivos planteados referente a la diversificación del fondeo, se destaca el crecimiento en CDT con una generación de captaciones adicionales durante el primer semestre de 2019 por valor de COP 9.868 MM (+49,4% crecimiento año corrido), con lo cual los CDT alcanzaron una participación de 7,8% en el fondeo (versus 1,4% en Sep-18).

### Hitos 2019 - III Trimestre

- A comienzos de julio 2019 la Bolsa de Valores de Colombia (BVC) y la Superfinanciera dieron su aval para que Credifamilia se convirtiera en emisor de acciones en el mercado de valores. La compañía listó 36,061,225 acciones que circularán desmaterializadas (con custodia de Deceval) a través de la BVC.

### Lo que viene...

- La compañía sigue enfocada en su crecimiento digital. Se destaca el producto de CDT que viene creciendo a muy buen ritmo. Más información en: <https://cdt.credifamilia.com/inicio.xhtml?>

<https://cdt.credifamilia.com/inicio.xhtml?>

Información: Santiago Herrera- saherrera@credifamilia.com / Miguel Alfonso Becerra Montañez - mabecerra@credifamilia.com

Calle 73 No. 7 - 78 Bogotá, Colombia / Teléfono (+571) 605 0400 Ext. 1101 - 1102

[www.credifamilia.com](http://www.credifamilia.com)