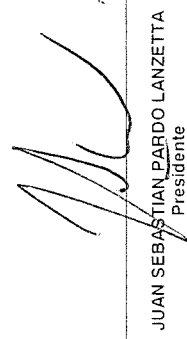


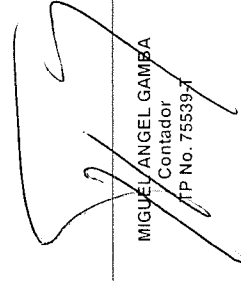
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE
(En miles de pesos colombianos)

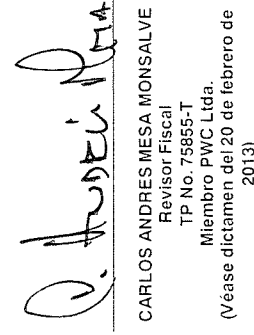
ACTIVOS	2012	2011	PASIVO Y PATRIMONIO	2012	2011
DISPONIBLE	(Nota 3) 5.561.229	2.480.712	DEPOSITOS Y EXIGIBILIDADES	(Nota 9) 176.344	0
INVERSIONES	(Nota 4) 4.513.742	11.152.621	CREDITOS DE BANCOS Y OTRAS OBLIGACIONES	(Nota 10) 20.632.382	0
CARTERA DE CRÉDITOS , NETO	(Nota 5) 23.252.075	1.216.197	CUENTAS POR PAGAR	(Nota 11) 457.472	172.717
CUENTAS POR COBRAR, NETO	(Nota 6) 305.804	10.602	OTROS PASIVOS	(Nota 12) 119.385	66.872
PROPIEDADES Y EQUIPO, NETO	(Nota 7) 181.542	140.064	Total pasivos	21.385.583	239.589
OTROS ACTIVOS	(Nota 8) 2.032.766	2.561.342	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	18.317.000	18.317.000
			PÉRDIDA DE EJERCICIOS ANTERIORES	-995.052	0
			PÉRDIDA DEL EJERCICIO	-2.860.373	-995.052
Total activos	35.847.158	17.561.537	Total patrimonio de los accionistas	14.461.575	17.321.948
CUENTAS CONTINGENTES			Total pasivos y patrimonio de los accionistas	35.847.158	17.561.537
ACREEDORAS	(Nota 14) 6.695.392	378.255	ACREEDORAS CONTRA	6.695.392	378.255
CUENTAS DE ORDEN			ACREEDORAS CONTRA	76.342.983	4.019.362
ACREEDORAS	(Nota 15) 76.342.983	4.019.362	DEUDORAS POR CONTRA	19.558.863	11.152.621
DEUDORAS	(Nota 15) 19.558.863	11.152.621			

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

Los suscritos Representante Legal y Contador certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad.


JUAN SEBASTIAN PARDO LANZETTA
Presidente


MIGUEL ANGEL GAMBA
Contador
TP No. 75539-7


CARLOS ANDRES MESA MONSALVE
Revisor Fiscal
TP No. 75855-T
Miembro PWC Ltda.
(Véase dictamen del 20 de febrero de 2013)

ESTADO DE RESULTADOS

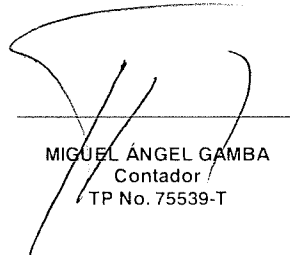
(En miles de pesos colombianos, excepto el resultado neto por acción)

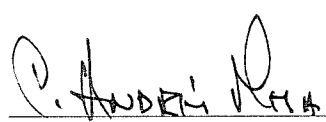
	2012	2011
INGRESOS OPERACIONALES DIRECTOS:	(Nota 16)	
	<u>1.657.513</u>	<u>626.656</u>
GASTOS OPERACIONALES DIRECTOS:		
Intereses Depósitos y Exigibilidades	652	0
Intereses Créditos de Bancos y Otros	232.596	330
Reajuste de la UVR	3.510	0
Comisiones (Servicios Bancarios)	42.267	7.071
	<u>279.025</u>	<u>7.401</u>
RESULTADO OPERACIONAL DIRECTO	<u>1.378.488</u>	<u>619.255</u>
OTROS INGRESOS OPERACIONALES		
Recuperaciones	1.332	0
Otros	4.170	0
	<u>5.502</u>	<u>0</u>
GASTOS OPERACIONALES		
Gastos de personal	1.550.841	701.879
Honorarios	348.126	150.284
Impuestos	35.182	23.635
Arrendamientos	83.967	29.295
Contribuciones y Afiliaciones	10.763	3.719
Seguros	46.117	32.298
Mantenimiento y Reparaciones	0	140
Adecuación e Instalación de Oficinas	26.571	1.620
Diversos	1.101.765	352.190
	<u>3.203.331</u>	<u>1.295.060</u>
Resultado operacional antes de provisiones y amortizaciones	<u>-1.819.340</u>	<u>-675.805</u>
PROVISIONES PARA:		
Cartera de créditos y cuentas por cobrar. Neto	453.370	24.905
DEPRECIACIONES	30.119	15.584
AMORTIZACIONES	<u>565.286</u>	<u>287.966</u>
Resultado operacional, neto	<u>-2.868.115</u>	<u>-1.004.261</u>
INGRESOS (EGRESOS) NO OPERACIONALES (NETOS)		
Ingresos No Operacionales	10.123	10.000
Egresos No Operacionales	<u>2.381</u>	<u>791</u>
	7.742	9.209
Pérdida antes de impuesto sobre la renta	<u>-2.860.373</u>	<u>-995.052</u>
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0	0
PÉRDIDA DEL EJERCICIO	<u>-2.860.373</u>	<u>-995.052</u>
PÉRDIDA NETA POR ACCIÓN	<u>-156</u>	<u>-54</u>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

Los suscritos Representante Legal y Contador certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad.


JUAN SEBASTIAN PARDO LANZETTA
 Presidente



MIGUEL ÁNGEL GAMBA
 Contador
 TP No. 75539-T



CARLOS ANDRES MESA MONSALVE
 Revisor Fiscal
 TP No. 75855-T
 Miembro PWC Ltda.
 (Véase dictamen del 20 de febrero de 2013)


**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE
(En miles de pesos colombianos)**

AÑO 2012	SALDOS		Utilidad (Pérdida) del ejercicio	Reservas	SALDOS	
	2011	Capital Suscrito y pagado			2012	Capital Suscrito y pagado
Capital Autorizado (Aumento)	23.400.000	36.600.000	0	0	60.000.000	
Capital por Suscribir (aumento)	-5.083.000	-36.600.000			-41.683.000	
Pérdida del Ejercicio	-995.052	0	-2.860.373	0	-3.855.425	
Total	17.321.948	0	-2.860.373	0	14.461.575	

AÑO 2011	SALDOS		Utilidad (Pérdida) del ejercicio	Reservas	SALDOS	
	2010	Capital Suscrito y pagado			2011	Capital Suscrito y pagado
Capital Autorizado	0	23.400.000			23.400.000	
Capitalización por Suscribir	0	-5.083.000			-5.083.000	
Pérdida del Ejercicio		0	-995.052	0	-995.052	
Total	0	18.317.000	-995.052	0	17.321.948	


JUAN SEBASTIAN PARDO LANZETTA
 Presidente


MIGUEL ANGEL GAMBA
 Contador
 TP No. 75639-T


CARLOS ANDRES MESA MONSALVE
 Revisor Fiscal
 TP No. 75855-T
 Miembro PWC Ltda.
 (Véase dictamen del 20 de febrero de 2013)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO COMPARATIVO
A 31 DE DICIEMBRE DE
(En miles de pesos colombianos)

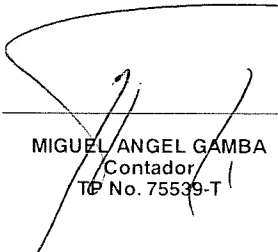
	2012	2011
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Pérdida neta del ejercicio	(2.860.373)	(995.052)
Mas ajustes para conciliar la pérdida neta con los flujos provistos por las actividades de operación:		
Provisión cartera de créditos	452.150	24.905
Depreciación	30.119	15.584
Amortizaciones	565.286	-
Variaciones en cuentas de activos y pasivos:		
(Incremento) Depósitos y Exhibiciones	176.344	-
(Incremento) de cuentas por pagar	284.755	172.717
Incremento de otros pasivos	52.513	66.872
Colocaciones de créditos	(22.960.064)	(1.241.101)
Amortizaciones de créditos	553.200	-
Incremento de cuentas por cobrar	(295.202)	(10.602)
Incremento de otros activos	(147.994)	(2.561.342)
Total flujos de efectivo netos (usados en) las actividades de operación	(24.149.266)	(4.528.018)
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Disminución (Incremento) de inversiones		
Incremento de las inversiones	-	(13.522.710)
Disminución de las Inversiones	6.638.880	2.370.089
(Incremento) de propiedades y equipo	(41.479)	(155.648)
Total flujos de efectivo netos provistos (usados en) por las actividades de inversión	6.597.401	(11.308.269)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN:		
Incremento de créditos de bancos y otras obligaciones	20.632.382	-
Pago de dividendos	-	-
Capitalización Inicial (Emisión de Acciones)	-	18.317.000
Total flujos de efectivo netos provistos por las actividades de financiación	20.632.382	18.317.000
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DEL PERÍODO	3.080.517	2.480.712
EFFECTIVO DISPONIBLE AL INICIO DEL PERÍODO	2.480.712	-
EFFECTIVO DISPONIBLE AL FINAL DEL PERÍODO	5.561.229	2.480.712

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

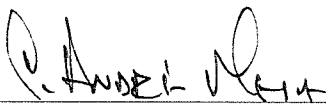
Los suscritos Representante Legal y Contador certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad.



JUAN SEBASTIAN PARDO LANZETTA
Presidente



MIGUEL ANGEL GAMBA
Contador
TP No. 75539-T



CARLOS ANDRES MESA MONSALVE
Revisor Fiscal
TP No. 75855-T
Miembro PWC Ltda.
(Véase dictamen del 20 de febrero de 2013)