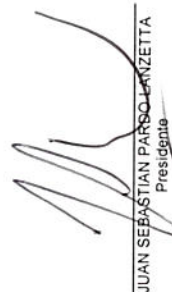


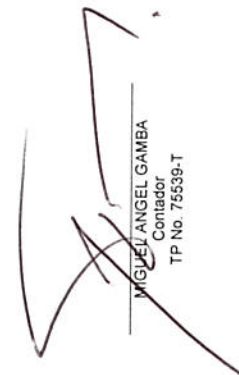
CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (CON CIFRAS COMPARATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE Y 1 DE ENERO DE 2014)
 (En miles de pesos colombianos)

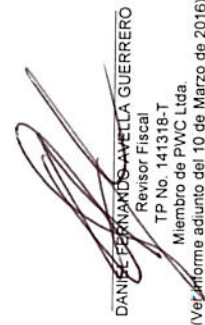
ACTIVOS	Nota	31 de diciembre de		1-ene.-2014	PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		Nota	31 de diciembre de		1-ene.-2014
		2015	2014		2015	2014				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	4	30.507.098	18.789.057	17.375.241	Depositos y Exigibilidades	10	2.320.693	1.950.511	853.068	
Inversiones	5	4.905.412	323.852	42.576	Prestamos y Obligaciones	11	44.477.282	36.632.484	32.697.227	
Cartera de Credito y Operaciones de Leasing Finan	6	130.580.421	103.686.686	63.111.160	Cuentas por Pagar	12	503.711	419.184	450.592	
Anticipos de Impuestos		280.963	173.561	81.844	Impuestos por Pagar	13	210.091	153.493	69.237	
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	7	1.561.602	1.096.826	690.422	Titulos de Inversion en Circulación	14	85.014.696	53.700.314	18.132.188	
Propiedades y Equipo	8	204.531	272.810	282.120	Pasivos Laborales	15	708.296	390.836	106.660	
OTROS ACTIVOS	9	33.338	39.912	34.296	Otros Pasivos	16	1.275.466	573.322	68.054	
					Total pasivos		134.510.235	93.820.144	52.377.028	
					Capital en Acciones		35.289.475	35.289.475	35.289.475	
					Prima Emision		1.321.816	1,321,816	1,321,816	
					Otras Reservas		60.170			
					(PERDIDAS) ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORI		-6,108,902	-7,370,660	-7,370,660	
					(PERDIDA) UTILIDAD DEL EJERCICIO		3,000,570	1,321,928	0	
					Total patrimonio de los accionistas	17	33,563,129	30,562,559	29,240,631	
Total activos		168,073,364	124,382,704	81,617,659	Total pasivos y patrimonio de los accionistas		168,073,364	124,382,704	81,617,659	

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

Los suscritos Representante Legal y Contador certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad.


JUAN SEBASTIAN PARSO LANZETTA
 Presidente


MIGUEL ANGEL GAMBA
 Contador
 TP No. 75639-T


DANIEL FERNANDO AWELLA GUERRERO
 Revisor Fiscal
 TP No. 141318-T
 Miembro de PWC Ltda.
 (Ver Informe adjunto del 10 de Marzo de 2016)

CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.
ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (CON CIFRAS COMPARATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014)
(En miles de pesos colombianos)
 Excepto el resultado neto por acción

	Nota	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2014
Intereses y Rendimientos Asimilados	18	20,326,268	12,802,382
Intereses y Gastos Asimilados	19	-9,026,747	-5,176,562
Margen de Intereses		<u>11,299,521</u>	<u>7,625,821</u>
Provisiones Cartera de créditos y cuentas por cobrar, Neto		-744,822	-864,237
Margen de intereses despues de provisiones		10,554,698	6,761,584
Comisiones y Honorarios		601,376	452,009
Comisiones (Servicios Bancarios)		-552,875	-444,066
Margen de comisiones		48,501	7,943
Rendimientos - Depositos a la Vista		400,784	490,221
Rendimientos Inversiones - Costo Amortizado		3,621	7,932
Rendimientos Inversiones - Valor Razonable		9,751	4,572
Rendimientos Inversiones		414,156	502,725
Resultado operaciones Financieras (Neto)		<u>11,017,355</u>	<u>7,272,251</u>
GASTOS ADMINISTRATIVOS			
Gastos de personal		-4,153,554	-3,065,175
Otros gastos generales de Administracion	20	-3,279,183	-2,678,479
Gastos Administrativos y Personal		<u>3,584,618</u>	<u>1,528,597</u>
Depreciaciones		-152,648	-122,669
Resultado Operacional Neto antes de Impuestos		<u>3,431,970</u>	<u>1,405,928</u>
Impuestos		-431,400	-84,000
RESULTADO DEL EJERCICIO		<u>3,000,570</u>	<u>1,321,928</u>
Otro resultado Integral		0	0
RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO		<u>3,000,570</u>	<u>1,321,928</u>
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA POR ACCIÓN		<u>85</u>	<u>37</u>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

Los suscritos Representante Legal y Contador certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad.



 JUAN SEBASTIÁN PARDO LANZETTA
 Presidente



 MIGUEL ANGEL GAMBA
 Contador
 TP No. 75539-T
ok OK Pj 4



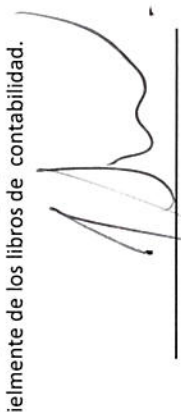
 DANIEL FERNANDO AVELLA G.
 Revisor Fiscal
 TP No. 141318-T
 Miembro PWC Ltda.
 (Ver informe adjunto del 10 de Marzo de 2016)

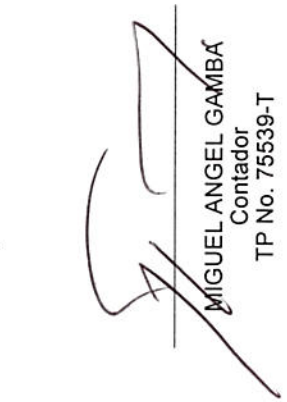
CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (CON CIFRAS COMPARATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014)
 (En miles de pesos colombianos)


	Capital Suscrito y pagado	Prima en emision de acciones	Reservas	Pérdidas acumuladas	Resultados del Ejercicio	Ajuste NIIF primera vez	Total
Saldo al 1 de enero de 2014	35,289,475	1,321,816		(3,855,425)	(2,243,817)	(1,271,418)	29,240,631
Movimiento del ejercicio				(2,243,817)	2,243,817		-
Resultados del ejercicio					1,321,929		1,321,929
Saldo al 31 de diciembre de 2014	35,289,475	1,321,816		-6,099,242	1,321,929	-1,271,418	30,562,560
Apropiaciones del ejercicio			60,170		(60,170)		-
Movimiento del ejercicio				1,261,759	(1,261,759)		-
Resultados del ejercicio					3,000,570		3,000,570
Saldo al 31 de diciembre de 2015	35,289,475	1,321,816	60,170	(4,837,483)	3,000,570	(1,271,418)	33,563,130

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

Los suscritos Representante Legal y Contador certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad.


JUAN SEBASTIAN PARDO LANZETTA
 Presidente


MIGUEL ANGEL GAMBA
 Contador
 TP No. 75539-T


DAMEL FERNANDO AVELLA GUERRERO
 Revisor Fiscal
 TP No. 141318-T
 Miembro de PWC Ltda,
 (Ver informe adjunto del 10 de Marzo de 2016)

OK en Pgs

CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (CON CIFRAS COMPARATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014)
(En miles de pesos colombianos)


	31 de diciembre de 2015	31 de diciembre de 2014
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Pérdida neta del ejercicio	3,000,570	1,321,929
Mas ajustes para conciliar la perdida neta con los flujos provistos por las actividades de operación:		
Provisión cartera de créditos	614,618	860,600
Provisión Cuentas por Cobrar	168,649	1,548
Depreciación	152,648	122,669
Provisión Bonificaciones Laborales	-	28,000
Variaciones en cuentas de activos y pasivos:		
Colocaciones	(60,844,707)	-61,078,567
(Incremento) Disminución de cuentas por cobrar	(740,826)	-581,514
Disminución (Incremento) de cuentas por pagar	141,125	52,848
Disminución (Incremento) Depósitos y Exibilidades	370,182	1,097,443
Incremento (disminución) de pasivos laborales	317,460	256,176
Incremento (disminución) de otros pasivos	702,142	505,266
Amortizaciones (Pago Colocaciones)	8,187,354	4,365,940
Disminución de otros activos	6,574	76,229
Total flujos de efectivo usados en las actividades de operación	(47,924,211)	(52,971,433)
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Disminución (Incremento) de inversiones		
Incremento de las inversiones	(4,581,560)	-24,991,638
Disminución de las Inversiones	-	24,710,362
(Incremento) de propiedades y equipo	(84,369)	-113,359
Total flujos de efectivo netos usados en las actividades de inversión	(4,665,929)	(394,635)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN:		
(Disminución) Incremento de créditos de bancos y otras obligaciones	7,844,798	3,935,257
(Disminución) Incremento Bonos Hipotecarios	31,314,382	35,568,126
(Disminución) Incremento Venta de Cartera	25,149,001	15,276,501
Total flujos de efectivo netos provistos por las actividades de financiación	64,308,181	54,779,884
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DEL PERÍODO	11,718,041	1,413,816
EFFECTIVO DISPONIBLE AL INICIO DEL PERÍODO	18,789,057	17,375,241
EFFECTIVO DISPONIBLE AL FINAL DEL PERÍODO	30,507,098	18,789,057

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

Los suscritos Representante Legal y Contador certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad.


JUAN SEBASTIAN PARDO LANZETTA
 Presidente


MIGUEL ANGEL GAMBA
 Contador
 TP No. 75539-T


DANIEL FERNANDO AVELLA GUERRERO
 Revisor Fiscal
 TP No. 141318-T
 Miembro de PWC Ltda,
 (Ver informe adjunto del 10 de Marzo de 2016)